

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание				
(тип объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
12.04.2017	№ 77/100/023/2017-433			
Кадастровый номер:			77:01:0001014:1088	

Номер кадастрового квартала:		77:01:0001014
Дата присвоения кадастрового номера:		22.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 45:286:002:000059890
Адрес:	Москва, проезд Китайгородский, д 9, строен 2	
Площадь, м²:	1470.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Учебное здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, а также подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1746	
Год завершения строительства:	1746	
Кадастровая стоимость, руб.:	108684380.74	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001014:20	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001014:1472, 77:01:0001014:1473, 77:01:0001014:1474	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

Особые отметки:	В ГКН обнаружена и исправлена техническая ошибка в части наличия ошибочно внесенных сведений. ОКС с кадастровым номером 77:01:0001014:1088 отдан приоритет. ОКС с кадастровым номером 77:01:0001014:1042 присвоен статус «Архивный»	
Получатель выписки:	Леонов Олег Олегович, от имени представляемого по доверенности: Государственное унитарное предприятие города Москвы "РЭМ"	
Ведущий инженер		Байбулина Светлана Николаевна
<small>(полное наименование организации)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид, объект недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: ____
12.04.2017 № 77/100/023/2017-433			
Кадастровый номер:		77:01:0001014:1088	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:01:0001014:1088-77/012/2017-1 от 21.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Государственное унитарное предприятие города Москвы "РЭМ", ИНН: 7727268885, ОГРН: 1047727021198
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Хозяйственное ведение, № 77:01:0001014:1088-77/012/2017-3 от 29.03.2017
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Байбулина Светлана Николаевна
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

М.П.

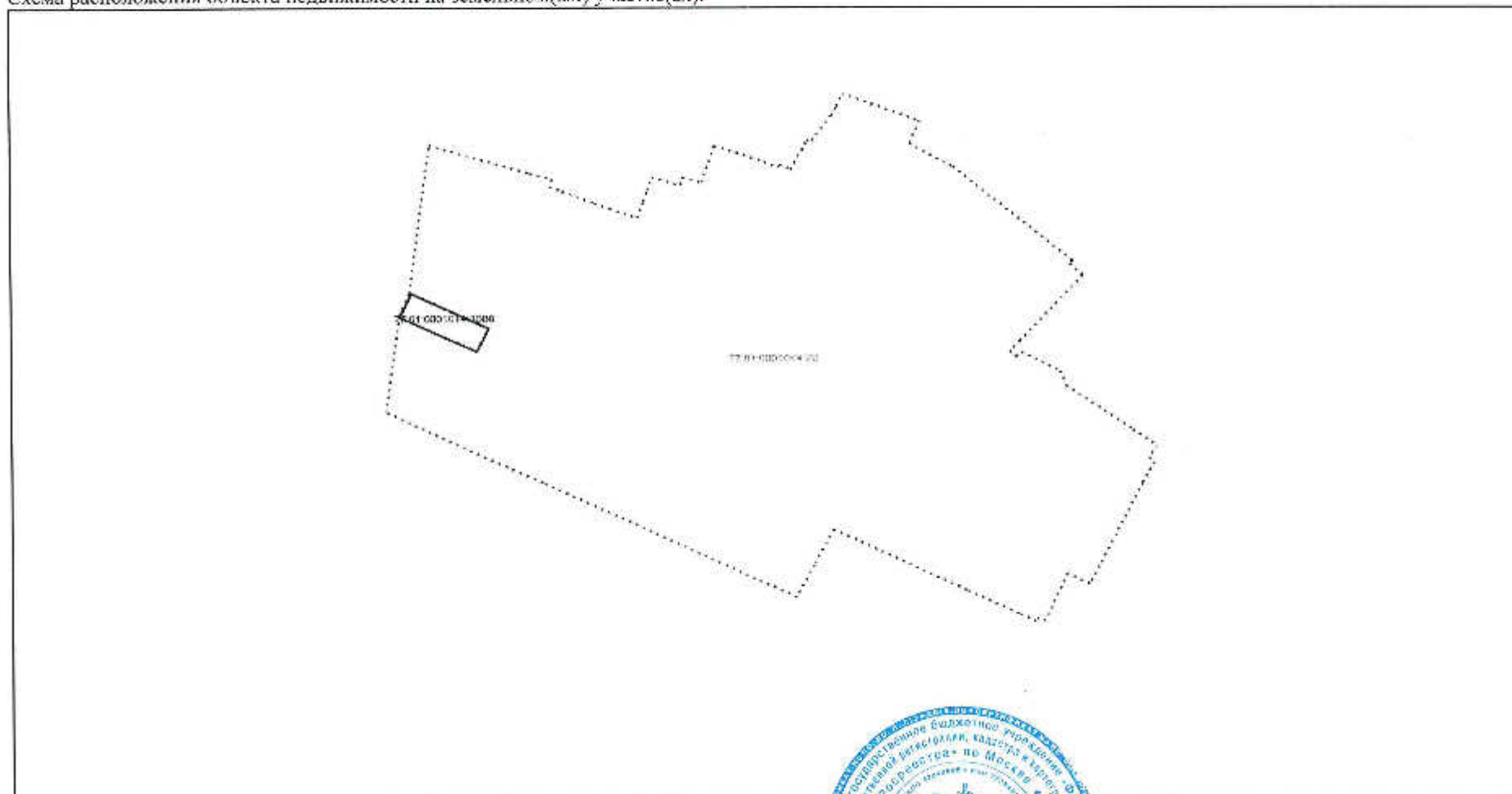


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(код, объект недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____
12.04.2017 № 77/100/023/2017-433		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:01:0001014:1088	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

Ведущий инженер

(подпись и наименование должности)

М.П.



Байбулдина Светлана Николаевна

(подпись, фамилия)